



種別	売土地	取引態様	仲介
	坪単価	(m ² 単価)	
価格	1,265.73 万円	27.8万円 (8.4万円)	
所在地	高砂市曾根町980-11、980-14		
アクセス	山陽電鉄本線「曾根」駅 徒歩14分		
権利	所有権	私道負担	有
面積	公簿 150.53 m ²	45.53 坪	
地目	宅地(公衆用道路)	地勢	平坦
道路	公道/南/幅員6m		
接面	一方/11.56m	位置指定	無
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
用途地域	第一種低層住居専用地域		
都市計画	市街化区域		
その他			
水道	公営水道	ガス	都市ガス
汚水	公共下水	その他	
引渡	相談	引渡年月	/
備考	専用通路(980-14) : 89.92m ² (27.20坪) ※60条申請が必要になる場合があります。 ※ガス引き込み工事完了後の お引渡しとなります。		

岡井不動産

兵庫県知事(6)第350326号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員

〒679-0311 兵庫県西脇市黒田庄村喜多80-2

ホームページ <https://okaifudousan.com>
メールアドレス info@okaifudousan.com

TEL 0795-28-2200

FAX 0795-28-5915

携帯 090-8937-2803

担当:岡井